

### 3. 身近な困りごとについて

3-1 あなたがお住まいの地域について  
お困りごとは何ですか。

#### 《お困りごと上位5位》

1位	空き家	27件
2位	買い物	22件
3位	交通が不便	13件
4位	道路・歩道の整備	12件
5位	ゴミ収集	8件
	町内会の運営	8件

(注) 3-1と3-2の文書回答を含めての集計

1位・2位は  
 「空き家」「買い物」が  
 常態化!!

3-2 お住まい周辺の道路、街灯、カーブミラーなどの施設の改善点。

提起されました改善点の多くには略図が描かれていました。略図は記載が困難であるため、この設問に寄せられた要望、意見の記載は省略しましたのでご了承ください。

区分	No.	意見
1中	2	マンション住まいだが、住民の交流に知恵を出して欲しい
	3	ロードバイクで走行すると市内道路の凸凹を痛感する リンリン道路のみならず一般道もしっかり舗装して欲しい
	4	隣が空き家で不安(以前借家として利用)、地主が掃除をしない。たまには見に来てほしい。城北町12-1
	6	虫が多い。滝田に鳥が多くフンがひどい。
	7	歩道が整備されていない。
	9	市内上下水道設備の状況、整備の状態を明確にして欲しい。上水道を自己負担で入れたが、下水道も欲しいが負担大
	10	土浦は昔からだが犯罪が多い。幾分モールあたりでの路上強盗は減った感はあるが、それでも高津のリンチ殺人など全国に知られる凶悪犯罪都市の一つである。友人や知人に空き巣に入られた人もいる。防犯カメラを増やす等治安対策の強化を望む。
	13	土浦駅東口を通る片側2車線道路は平日朝晩は通勤で渋滞する。駅に用がある人は少ないと思うので、もう1本霞ヶ浦寄りに橋をかけてバイパスルートを整備して欲しい。
	14	歩道の整備、買物に自転車で走っているが段差がひどく、カゴの荷物が落ちてしまう。
	21	土浦駅東口のムクドリ対策。
	23	深夜バイクがうるさい。
	25	歩道に児童の自転車が入りにくい所が多すぎる。旧桜川など柵がない所が多い。生垣が伸びて街路樹と合体して緑の壁になっていて見えない。市道だの、県道だの言わず道路沿いの垣根を整備して欲しい。
	27	駐車料金(月単位)高額すぎる。市街地に複数の公共駐車場(3000円/月位)を備えて欲しい。
2中	1	外国人とコミュニケーションが取れないこと
	2	市報などで注意してください。ごみの出し方を当日に決まったところへ出すように。
	5	貸家(築60年くらい)アパートが密集して外国人にファミリーが住み大きなコミュニティが出来上がっている。犬、猫を飼い大きな鳴き声、世代交代がされている
	11	毎日に食物の購入
	12	空き家問題。ごみ問題。
	13	いずれは早めに免許返納を考えているので、きらちゃんバスやコミュニティバスの広域の乗り場ができるといいなと思う。
	15	バス運航の夜時間を延ばしてもらいたい。
	17	日々の買い物。
23	住宅街だが高齢化が進んでいる。この先空き家が増えるのではないか。	
26	交通マナーが悪い。	
3中	2	シェルターがないこと。ロシアが北海道沖に軍艦を結集させ、中国がEZZで漁船を100隻以上運航し、北朝鮮がミサイルを撃っているのに、日本は何の準備もできていない。実際に逃げられる場所がない。戦争を他人事として捉えているのが問題です。
	4	24棟が共有する私道から公道への出入り口について、特に車両だが左右の見通しが極端に悪いため、いつも危い困っている。カーブミラーは設置されているが、雨天の日は水道で冬場は凍結で苦慮している。特に通勤通学で急ぐ車や自転車などでリスクは一層高まる。実際に通学途中の高校生の自転車に接触寸前の事もあった。
	6	空き地の草がひどいです。毎年市の環境課にお世話になってます。
	7	高齢者住宅が増え、見回りが大変です。治安面でも問題があります。
	8	犬のフンを始末しない人がいる。道路にかかる樹木を切らない人がいる。
	11	移動の販売車で食品、日用品を地域隈なく回って。

	18	空き家(放置物件)が増加しており、今後ますます空き家が増えることは必至。関連法律条例を見直し、管理責任の明確化、や相続者などの関係者に対する諸責任、費用の負担、請求などを整理する必要があると思います。
	19	歩いて行けるお店がほし
	21	ゴミ袋が高すぎる。
	22	庭木の手入れが良かったお宅が空き家になってしまうと樹木が暴れだして隣家まで行ってしまった家が何軒もあります。早めの剪定ができるとういのですね。
	26	高齢の方のドライバーが多く、ヒヤッとする場面が増えた。
	28	自治会の高齢化。
	30	乙戸地域は陸の孤島。荒川沖駅前の寂しさ。土浦市に属しても恩恵なし。
	33	夏の祭礼もいいが町内会費からの支出はどうか。街の活性化とか交流とか長く行っているが街は衰退、このお金で花を飾った方がよい。
	34	荒川沖駅西口前にはコイン式駐輪場がない。月極が多いので時間貸の駐輪場を整備してほしい。
	35	スーパーへは歩いて行けず買い物の不安がある。近くにお店がないのは老人にとって大変です。
	37	空き家が増えているように感じます。荒れていくのを毎日見て、今後どうなるのか心配です。町内清掃で雑草を取りましたが、持ち主は放置。
	38	車がないと生活して行けない。通院、買い物など困る。
	39	①荒川沖駅周辺の道幅が狭い。②セブンイレブン中荒川沖店付近陸橋手前の事故が多い。信号の位置がわるいのでは。
	42	荒川沖小学校通学路の指定が片側にしかない。
	43	公園の落ち葉が大量で大変。業者は公園内だけ、周辺は自治会だが、高齢化空き家増でほんの数人が片づけている。
	48	雑木林が更地になり田圃や畑が減っていく。自然が失われていく見晴しが悪くなる。緑が欲しい。(つぶやきです)
	50	保育所へ入所できない、保育者人員いないから？保育士だが賃金上げてほしい。
	52	荒川沖地区にて以前車両盗難発生、防犯体制の強化を願う。カメラ、ライトの設置増設、深夜の巡回など取り入れてほしい。
	53	困りごとは自治会、家族に相談します。
	55	荒川沖西側はスーパーも店もない、銀行もない、寂しい、運転免許は返納せん。
	57	私の近くに、サッカーをする子供たちがいます。とても微笑ましいのですが、少々声が大きく騒音に感じます。近くに居酒屋もあり、客の音が大きくなるさく感じるが、夜中すぎだったりします。希望は部屋の窓を変えたいと思うのは私だけかもしれません。休日の日はとても困ります。近くに駅があり夜中過ぎまで電車の騒音で困っています。
4中	1	コロナ禍になり高齢者の閉じこもりが多くなり空き家が多くなり日中の防犯がより必要。
	2	通院のバス、回数を増やしてほしい
	5	回覧板や町会費。
	6	市で空き家対策を。例えば借り上げ、寄付物件とか。
	9	交通の便が不便。
	11	放置された空き家が増加。買い物難民化している
	12	車道のラインが(白線)がかなりかすれたまま放置されておりセンターラインや一時停止が分かりづらくあぶない感じ。補修が追いついていないのでしょうか。
	13	空き家の放置(草が生えガラスが割れ、そこにごみを捨てる人もいる)。
	15	下高津2丁目は暴走族がひどく夜中寝られない。駅前の治安の悪い。
	18	空き家、年中の草取り枯葉の除去など、回りの家が迷惑している。
	21	少子高齢化が進み、町内の自治会(班の運営など)の今後の継続性が心配される。草の根の自治活動の抜本的見直しが必要とされる。
	24	住宅地に隣接している空き家への広範囲の除草剤散布悪臭による健康被害の心配 住宅地での広範囲の除草剤の禁止(条例化希望)つくば市や牛久市などでは条例あり、なぜ土浦はないのか。
	26	犬の散歩をしている人が自宅前をたくさん通りお見かけしますが、フンをそのままにしている人がいて困っています。若い御夫婦ほどフンを放置しています。
	27	空き地だが物置やゴミがそのまま、撤去してほしい。
	30	猫が多い。
	31	天川町は今では不完全な街です。隣の永国台団地との差が大きい。できるだけ改善してほしい。
	34	空き家
	35	子供が外で自由に遊べる場所がない。
5中	1	交通手段。
	3	少子化、近所に子供がいらない→登下校不安。
	6	道路の整備歩道と車道の区別がない。国道・県道にも穴が開いている。
	7	神立コミュニティセンターの使用予約は、直接受付(電話でも可)となっていますが予約に行くのが大変。インターネットで予約できるようにしてほしい。予約システムがあるのでできると思います。
	8	スーパーが近くになく困っています。親が高齢で危ないと思っても免許証の返納ができません。
	9	神立の外れに住んでいますが、キララちゃんバスも来ないし、神立HPの前の道路の街路灯は根元から切られている。殺伐とした風景で寂しい。
	14	住宅地の道、舗装のつなぎ目から草が生えないような対策ありませんか。

	16	神立町内にキラバスを運行していただきたい。
	17	今、JR神立発が30分に1本のところ10分に1本にしてほしい。
	18	スーパーの少なさ、また交通の便のワルさ(昼間バスがない)。
	19	世代継承がない。
	20	道路が混むこと。税金が高いこと。
	23	道路の状態が悪く車の通行時新道が激しく困る。道路状況を把握し、苦情があった場合対応をしてほしい。
	24	道路で猫の死骸をよく見かけます。通行の妨げにらり危険です。野良猫保護対策に力を入れてほしい。殺傷分ゼロ。これ以上可哀そうな動物を増やさないでください。
	28	近所に空き家が2軒あり1棟は隣りです。防犯上心配です。雑草や植え込みの枝で困っています。もう1棟は、住まいの方が死亡後2年以上電気が入っていて火災が心配でした。東電の領収書が届いていることが変に感じます。
6中	1	茨城県なので泥棒や自動車強盗が心配くらい。
	3	コロナ感染を防ぐために会社等の飲み会を市や県で徹底排除すべきだ。
	4	空き家対策。樹木が道路にはみ出していること。防火。防犯。
	5	一人暮らしの不安。
	7	ハザードマップの充実。
	11	車の盗難。
	12	右靱地区の者です。右靱地区の交通の不便さが一番の困り事だった。右靱にもコミバス通ることとなり、市長に感謝。
	14	障害者差別。難病に対する無理解。
	15	①ゴミ出しの場所が遠く、ゴミの分別がややこしい。②町内会の区長の力量で地域格差が生じている。区長の学習会が必要。
都和中	1	太陽光発電施設ばかり増えて自然が壊されて地温が上昇し異常な気候変動が心配です。山林があるだけで涼しく感じられるところがだんだん無くなってさびしい。
	3	ゴミ袋の無料化(一定枚数)。分別ゴミの簡素化。
	7	留守にすると鍵をかけておいても入ってきます。
	11	板谷2丁目(都和児童館からヘアースalonマーズの通り)付近ですが、路上駐車がが多いので何とかして欲しい。
	16	バス停を作って欲しいです。
新治中	1	風向きによって印刷に使用する材料の匂いがする。気分が悪くなる時もある(特に土曜日、日曜日)
	6	車を手放したら、買物がどうなるのか心配です。
	10	日々の買い物は車が無いと大変。
web	1	地域(区)の組織体制を開かれたものにして欲しい。
	3	運転が荒い。
	5	車上荒らし。ゴミの分別の多さ。ゴミステーションが遠い。
	7	近所で空き巣が多い。家族が出かけた直後、自分が在宅時に、いきなり、玄関を静かにガチャガチャ開けようとしている音が聞こえたことがある。大人の背丈の影がみえたので、子どものいたずらでもなく、後で考えると、家に誰もいなかったらと思って、空き巣に入ろうとしていたところだったのだらうと思う。
	8	スーパーが近所になく買い物が不便です。
	12	空き家が何十年も放置されている。仕方ないとは思いつつ、雑草や藪蚊でちょっと困ってる。
	15	民生委員がない。家庭ゴミを出す際、道路脇に出しますが、車に踏まれてゴミが散乱してしまっているのを多々見かけます。仕方ないとは思いますが、何か対策ができれば良いと思います。
	18	治安が悪い、隣人が怖い。
	19	2歳までのおむつ補助券など子育て支援がもう少しあってもよいのではないですか…、こんなに子育て支援がない市は初めてです。
	21	スーパーやドラッグストアがちょっと遠い。
	24	街灯が少ない、夜の子供の帰宅が心配。
	26	育成会をやめたい。
	31	選挙期間中、疲れた休日なども選挙カーがうるさく、選挙カーで名前を見かけた候補者はどんなに良い政策を語っていたとしても投票を避けたい気持ちになります。投票者は高齢者が多いのでネットは難しいのかもしれませんが、聴力が低下してきている方々にとってもとも聞き取れたものではありませんし、時代に合わせたやり方を考えてくれたら土浦の市議会は素晴らしいなと思います。
	34	道が暗い。
	40	自家用車を持たなくても生活出来る環境整備を強く望みます。
	41	町内会の古いままの仕組み。
	47	家賃安くして欲しいです。
	51	交通の便が悪い。
	52	免許返納後の買い物。
	53	車をやめると買い物が不便になる事。
	54	ゴミの分別が厳し過ぎると思います。細かすぎてよく分からない。他の地域と比べて住みづらい。

55	他県から移住しましたが、公共料金が高すぎる。特にガス代が異常です。住む人のことを全く考えていない。水道料金も高い。
57	国道6号沿いにバスがない(荒川沖～ひたち野うしく間)。
59	街灯が少なく夜道が暗いこと、夜でも安心して運動できる場所がほしいです。
64	鳥の糞害。
65	近所から人権侵害行為で長年苦しんでいます。近所に高齢者が増えてから日中に騒音や時間をもて余しているので他人の監視や近所宅をノゾキ、井戸端会議で有もしない事を言いふらし仲間を作りターゲットされた家を村八分にしておいて最終的に精神的に追い詰めて追い出す行為をしています。様々な機関に実名をあげ相談してきましたが人権侵害に関して名誉毀損や侮辱罪の罰則程度しかない県の迷惑防止条例は公衆や公共の場での罰則で規定しかなく、個人宅からの執拗なノゾキや監視は取り締まりが出来ないなど法律の不備があり嫌がらせに対する取り締まる法律がない。警察も相談件数は多いが逮捕が出来ない、よくて注意やパトロールが限界、法務局も話を聞いて終わり市役所も人権関係の窓口があり話は聞くが何も出来ない。是非、近隣トラブルによる人権侵害を警察が対処できるように重い罰則がついた条例なり法律を作るお力添えをして戴きたいと思えます。また班や町内会を脱会するとゴミ捨て場使用の問題もあり生活に支障がでるため苦勞しています。近所の地区公民館など市の施設に許可を得て捨てられるようにして欲しいと思っています。長年西根のゴミ処理場まで行けるか不安があります。近隣トラブルは根が深く理由もなく起こることもあり法律で縛らないと駄目だと思えます。